

## Талдыкорган, частный дом+земля 11 соток, от собственника безпосредника.



Талдыкорган, Казахстан

Площадь дома:

65 м2

Дом кирпичный

Площадь 65 (39.5) м2, кухня – 14 м2

Высота потолков 2.8 м

Санузел во дворе

Состояние среднее

Крыша шифер

Участок 11 сот.

Канализация септик

Вода есть возможность подключения

Электричество есть

Отопление на твердом топливе

Газ автономный

Телефон есть возможность подключения

баня, гараж, сад, веранда, хозпостройки

Прекрасный кирпичный дом. Строили сами и для себя. Участок идеально подходит для ведения хозяйства, рядом течет арык (можно разводить уток и кур). Почва регулярно удобрялась, очень плодородная. Имеется 2 гаража - один капитальный, другой - металлический. Есть два погреба для хранения припасов. Отдельно стоит времянка с двумя комнатами площадью 24 кв. м. и собственным отоплением. Есть баня на дровах. Сарай для скота. Дровник (оставляем запас дров, хватит на несколько лет) и углярка. Удобный подъезд, есть возможность открыть СТО (нам предлагали не раз). 10 минут ходьбы - и вы на Центральном рынке. Рядом - детский сад, школа. Есть возможность подключения интернета. Продавали за 32 000, сейчас делаем скидку. Приходите, смотрите. Договоримся.

Цена: **6 118 130 ₸**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Магомедова Любовь**

**87055631577**